

# 徳之島町農業委員会

## 第 2 回定例会

### 議事録

令和 8 年 2 月 1 3 日

## 徳之島町農業委員会会議事録

1. 開催日時 令和8年2月13日（金）午前9時30分から

2. 開催場所 1階多目的ホール

### 3. 議事日程

第1 議案第4号 農地法第3条許可申請議案について（2件）

第2 議案第5号 農地中間管理権及び利用権の設定について（1件）

その他

### 4. 委員 出席 13人 欠席 1人

|    |    |         |     |    |         |
|----|----|---------|-----|----|---------|
| 1番 | 出席 | 白 山 明   | 8番  | 出席 | 爲 島 良 一 |
| 2番 | 出席 | 平 山 正 也 | 9番  | 出席 | 武 島 光 子 |
| 3番 | 出席 | 嶺 田 正 秀 | 10番 | 出席 | 藤 田 喜 文 |
| 4番 | 出席 | 崎 田 広 光 | 11番 | 出席 | 内 博 行   |
| 5番 | 出席 | 鮫 島 徹 三 | 12番 | 出席 | 林 慶 造   |
| 6番 | 出席 | 木 場 友 広 | 13番 | 出席 | 原 田 辰 法 |
| 7番 | 出席 | 嘉 山 杏 奈 | 14番 | 欠席 | 里 美 幸   |

### 5. 農地最適化推進委員 出席 4人 欠席 0人

|    |    |         |    |    |         |
|----|----|---------|----|----|---------|
| 1番 | 出席 | 林 誠 一 郎 | 3番 | 出席 | 泰 良 誠   |
| 2番 | 出席 | 福 洋 一   | 4番 | 出席 | 福 岡 佑 希 |

### 6. 事務局職員

|    |           |
|----|-----------|
| 局長 | 白 坂 貴 仁   |
| 次長 | 星 野 弘 仁   |
| 主査 | 米島武勇幾(欠席) |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議長  | <p>おはようございます。これより令和8年2月の農業委員会定例会を行いたいと思います。</p> <p>本日は、14委員から欠席の報告を受けております。</p> <p>その他の委員は、全員出席と言う事で本会は成立致します。</p> <p>本日提案された議案は、農地法第3条許可申請議案が2件、農地中間管理権及び利用権の設定についてが1件、合計3件となっております。</p> <p>署名委員は、3委員と4委員になっておりますので宜しくお願い致します。</p> <p>議案は、一括して事務局が説明することに致します。</p> <p>補足などがありましたら審議の段階で、担当委員からお願い致します。</p> <p>それでは議案4号、農地法第3条の規定による許可申請について、受付番号2号から3号まで、事務局より一括して説明をお願い致します。</p>                                                                                                                                        |
| 事務局 | <p>議案4号。</p> <p>農地法第3条の規定による許可申請について、事務局から説明します。</p> <p>受付番号2号。</p> <p>譲渡人：大阪府、〇〇歳、〇〇〇さん。</p> <p>譲受人：徳和瀬、〇〇歳、〇〇〇〇さん。</p> <p>申請区分面積が、畑3筆の4,133㎡。</p> <p>権利取得後の面積が、11,793㎡。</p> <p>農業の廃止、規模拡大です。</p> <p>作付け予定作物は、ばれいしょ。</p> <p>反あたり、〇〇万円で売買です。</p> <p>続きまして受付番号3号。</p> <p>譲渡人：神戸市、〇〇歳、〇〇〇〇〇さん。</p> <p>譲受人：山、〇〇歳、〇〇〇〇さん。</p> <p>申請区分面積は、田1筆の152㎡と畑6筆の8,175㎡。</p> <p>権利取得後の面積は、67,974㎡。</p> <p>農業の廃止、規模拡大。</p> <p>作付予定作物は、牧草とばれいしょ。</p> <p>反あたり〇〇万円で売買です。</p> <p>以上2件、申請書類上においては、農地法第3条第2項各号には該当しない為、許可要件の全てを満たしていると考えます。</p> |

事務局

ご審議の程、宜しくお願い致します。

議長

これから議案4号について、質疑に入ります。

質疑のある方は、挙手を持って宜しくお願い致します。

無ければ質疑を打ち切ります。

採決します。

受付番号2号について、許可する事に賛成の方は挙手をお願い致します。

[全員挙手]

許可する事に致します。

続きまして、受付番号3号について質疑に入ります。

質疑のある方は、挙手を持って宜しくお願い致します。

無ければ質疑を打ち切ります。

採決します。

受付番号3号について、許可する事に賛成の方は挙手をお願い致します。

[全員挙手]

許可する事に致します。

次に議案5号。

農地中間管理権及び利用権の設定について、事務局より説明します。

事務局

議案5号。

農地中間管理権及び利用権の設定について説明します。

受付番号1号となります。

農用地利用集積等促進計画一覧表をご覧ください。

許可後、5月1日からの開始の分となります。

左から順に受け手。

次に、対象農用地等。

契約内容。

一番右が、出し手の情報となります。

今回は、満期の更新はなくて、全て新規の契約となっています。

事務局

NO. 1～NO. 2。

受け手は、亀津、〇〇〇〇さん。

対象農地は、2筆。

契約期間は、5年。

賃借です。

NO. 3～NO. 7。

受け手は、亀津、〇〇〇〇〇〇〇〇さん。

対象農地は、5筆。

契約期間は、10年。

使用貸借です。

NO. 8～NO. 18.

受け手は、花徳、〇〇〇さん。

対象農地は、11筆。

契約期間は、10年。

使用貸借です。

NO. 19～NO. 22。

受け手は、天城町浅間、〇〇〇〇さん。

対象農地は、4筆。

契約期間は、10年。

使用貸借です。

以上、受け手は4名。22筆。

面積は、59,651m<sup>2</sup>。

ご審議の程、宜しく申し上げます。

議長

これから議案5号について質疑を行います。

受付番号1号について、質疑のある方は挙手をお願い致します。

質疑ありませんか。

無ければ質疑を打ち切ります。

採決します。

受付番号1号について、承認する事に賛成の方は、挙手をお願いします。

議長

[全員挙手]

承認する事に致します。

以上を持ちまして、本日の定例会を終了致します。

令和8年2月13日

署名委員

嶺 田 正 秀

崎 田 広 光